

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	4
B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY	4
B.5 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	5

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,

Celý pozemek je mírně sklonitý k jihu cca 3%.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Dokumentace plně respektuje stávající ochranná i bezpečnostní pásma a tyto pásma nebudou ovlivněny demontáží lehkého obvodového pláště a podhledu.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů1),

Územní není chráněno dle jiných právních předpisů.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém či poddolovaném území.

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,

Nedochází k odstranění celé stavby, pouze k odstranění výplňového pláště, který bude nahrazen novým. Tyto úpravy nebudou mít negativní vliv na odtokové poměry, či sousední stavby.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Ve stavbě se nachází azbest. Veškeré práce budou prováděny v kontrolovaném pásmu

g) požadavky na kácení dřevin,

Nejsou.

h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou známy v době zpracování PD

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.

Odstranění pláště bude prováděno pouze z pozemku v majetku investora.

B.2 Celkový popis stavby

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Jedná se o budovu občanské vybavenosti, účel stavby je základní škola.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

V této části PD jsou zpracovány podmínky DOSS, DO.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů1).

Územní není chráněno dle jiných právních předpisů.

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů.

Stavba není odstraňována jako celek. Jedná se pouze o odstranění (demontáž) lehkého obvodového pláště, výplní otvorů a podhledů 1.NP a 2.NP.

Zastavěná plocha: 667 m²

Obestavěný prostor: 5803

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.

Bourací práce budou spočívat převážně v demontáži výplní otvoru a lehkého obvodového pláště (tzv. boletické panely). Demontáž bude prováděna postupným rozebíráním lehkého obvodového pláště shora dolů. Nejprve budou demontovány křídla výplní otvorů, dále výplňové části (sklo, azbestocementové desky) nakonec bude provedena demontáž rámu obvodového pláště. Budova je dle poskytnutých podkladů staticky nezávislá (ocelový skelet) demontáží lehkého obvodového pláště nedojde k ohrožení stability objektu.

V další fázi budou v 1.np a 2.np odstraněny azbestocementové podhledy postupným rozebíráním (Ezalitové desky).

Veškeré práce budou prováděny v kontrolovaném pásmu. Dodavatel stavebních prací zpracuje v rámci dodavatelské dokumentace technologické nebo pracovní postup provádění likvidace azbestu. Tento postup bude před započítím prací schválen příslušnou krajskou hygienickou stanicí, dále musí být po dobu probíhajících stavebních prací k dispozici na stavbě.

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí, Požadavky nejsou.

Budova je dle poskytnutých podkladů staticky nezávislá (ocelový skelet) demontáží lehkého obvodového pláště nedojde k ohrožení stability objektu.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení.

Do technických, či technologických zařízení nebude bouracími pracemi zasahováno.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Azbest je obsažen v lehkém obvodovém plášti a pohledech 1 a 2.NP (desky ezalit)

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury,

V době výstavby bude zapotřebí především el. energie a pitná voda. Tyto energie budou po dobu výstavby odebírány z vnitřních rozvodů základní školy budovy A. Na rozvody elektrické energie bude po dobu výstavby osazen elektroměr, na rozvod pitné vody bude osazen vodoměr. Po dokončení výstavby budou měřidla demontovány. Dodavatel stavby uhradí objednateli odebrané energie.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Jedná se o stavbu malého rozsahu, připojovací rozměry, kapacity nebyly kalkulovány.

c) Způsob odpojení

Viz bod a).

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) Terénní úpravy po odstranění stavby,

Nejsou navrženy.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření,

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se předpokládá provádění sadových a zahradnických úprav až po dokončení stavby, tyto úpravy nejsou předmětem této dokumentace. Poničené travnaté plochy budou znovu ozeleněny.

B.5 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

V době výstavby bude zapotřebí především el. energie a pitná voda. Tyto energie budou po dobu výstavby odebírány z vnitřních rozvodů základní školy budovy A. Na rozvody elektrické energie bude po dobu výstavby osazen elektroměr, na rozvod pitné vody bude osazen vodoměr. Po dokončení výstavby budou měřidla demontovány. Dodavatel stavby uhradí objednateli odebrané energie.

b) Odvodnění staveniště,

Dešťové vody budou likvidovány na pozemku investora a nebudou ovlivňovat sousední stavby a pozemky.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba je dopravně napojena ze stávající komunikace. Viz situace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Pro účely stavby bude využíván pouze pozemek majitele pozemku. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků a případné negativní vlivy při provádění (hlučnost, prašnost, ap.) byly eliminovány.

e) Ochrana okolí staveniště

Okolí staveniště je třeba chránit především proti pronikání azbestu. Veškeré práce budou prováděny v kontrolovaném pásmu. Dodavatel stavebních prací zpracuje v rámci dodavatelské dokumentace technologické nebo pracovní postup provádění likvidace azbestu.

f) Maximální zábory

Zábory pro staveniště nejsou nutné, staveniště bude pouze na pozemcích investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Výstavbou nedojde o uzavření žádné bezbariérové trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V rámci realizace stavby bude vznikat stavební odpad skupiny 17, který bude v největší míře obsahovat zbytky pojiv, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot, apod. Vetší kusy využitelných materiálů budou vytříděny a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytříděné složky budou přednostně recyklovány.

Vytříděny budou rovněž možné nebezpečné odpady. Zbytková část za předpokladu, že neobsahuje nebezpečné látky, bude zařazena jako směsný stavební odpad, který bude shromažďován na staveništi, a následně ukládán na skládku odpadu.

Z nebezpečných odpadů se ve stavebním odpadu mohou vyskytovat zbytky izolačních materiálů obsahující dehet a dále stavební a izolační materiály obsahující azbest, popř. jiné nebezpečné látky. Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami. Odpady je třeba předávat oprávněné osobě k recyklaci, popř. k jinému způsobu zneškodnění.

Při zpracování a použití kovových materiálů při stavbě může vznikat odpad ze skupiny 12 a to při činnostech jako je svařování, řezání, broušení, apod. Odpady řazené do skupiny s číslem 16 budou vznikat v souvislosti s provozem dopravních stavebních strojů.

Obaly podskupiny 15 01 zahrnují papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“, které mohou vznikat v souvislosti se zásobováním v průběhu výstavby i za provozu. Kromě toho mohou vznikat obaly znečištěné nebezpečnými látkami, které patří do nebezpečných obalů. Po vyprázdnění budou nevratné obaly přímo na místě rozbity, tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo likvidaci. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečných složky zbaveny nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Zbytky organických rozpouštědel a ředidel budou vznikat při ředění barev, popř. čistění materiálu, a to převážně v průběhu výstavby. Budou odváženy k recyklaci do některé ze specializovaných firem, popř. zneškodněny ve spalovně nebezpečných odpadů.

Potřebné skládky, odvozové a dovozové vzdálenosti budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Návrh přepravních tras odvozu bude konzultován s Městským úřadem Znojmo, odborem ŽP. Také bude upřesněno množství vznikajících odpadů, konkrétní místa a systém sběru, třídění, soustředování, využívání a odstraňování odpadů na stavbě tak, aby byly splněny požadavky zákona č. 185/2001 o odpadech v platném znění. Hlavní dodavatel stavby bude zodpovědný za správné nakládání s těmito odpady, včetně jejich následného využití nebo odstranění.

Katalogové číslo odpadu *	Název odpadu *	Výpočet/odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
07 03 04*	Ostatní organická rozpouštědla/plechovky	0,1	D
08 01 11*	Odpadní barvy obsahující organická rozpouštědla	0,1	D
08 04 11*	Vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnicí materiál/plechovky	0,1	D
17 01 01	beton	3	D
17 01 02	Cihly	3	D
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a tašek obsahující nebezpečné látky	0,1	E
17 02 02	Sklo	5	C
17 03 01*	Asfalt s obsahem dehtu	0,1	D
17 04 05	Odpadní železo, ocel	10	C
17 04 11	Odpadní kabely	0,1	C
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	0,1	D
17 05 04	Zemina a kamení	0,1	D
17 06 04	Ostatní izolační materiály	1	D
16 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	15	E
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	5	E

20 01	Odpad získaný odděleným sběrem	10	D
20 01 38	Dřevo	6	C
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	1	C

Dokumentace k realizaci stavby na základě výkazu výměr určí množství a způsob s jeho nakládáním. Pro smíšené odpady je dodavatel povinen doložit osvědčení o vyloučení nebezpečných vlastností odpadu, jinak je povinen dodržovat režim stanovený pro nebezpečné odpady. Se všemi odpady musí být nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. v následujících zněních.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Výstavbou nedojde za předpokladu dodržení preventivních podmínek je znečištění životního prostředí. Mezi běžná preventivní opatření je možno zařadit: Zajištění vhodných a předpisově vybavených prostor pro manipulaci s ropnými látkami při výstavbě. Odpady ropného charakteru je nezbytné zneškodňovat v zařízeních k tomu určených. Ve stavebních mechanismech přednostně používat ekologicky šetrná mazadla a oleje.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾.

Přípravu staveniště, vybudování zařízení staveniště, technické vybavení, školení pracovníků a kontrolu plnění předpisů týkajících se bezpečnosti práce zabezpečuje v celém rozsahu realizační firma. Pro provozní strojně – technologické zařízení je kromě toho nutné dodržovat schválené technické podmínky, resp. provozní podmínky výrobce používaného zařízení.

Stavebník je povinný při odevzdání staveniště upozornit realizační firmu na všechny jemu známé skutečnosti, které by mohly ohrozit bezpečnost práce. O výše uvedených skutečnostech musí být informováni i subdodavatelé stavebních prací a montáže technologických zařízení. Všechny důležité údaje týkající se bezpečnosti práce musí být zapsané ve stavebním deníku. Před zahájením stavebních prací si realizační firma nechá vytýčit veškeré inženýrské sítě.

Za bezpečnost práce budou odpovídat vedoucí pracovníci. Pracovníci podílející se na výstavbě účelové jednotky budou před zahájením výstavby seznámeni se zásadami bezpečnosti práce a vybaveni ochrannými pomůckami. Při stavebních pracích během celé výstavby objektu účelové jednotky budou dodržovány veškeré platné předpisy BOZ, ČSN. Zároveň budou plněny předpisy probírající bezpečnostní opatření pro jednotlivé druhy technologií a prací na objektu.

Pro bezpečnost při práci při výstavbě platí:

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

K zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků při provozu a užívání:

262/2006 Sb. (zákoník práce)

NV č. 11/2002 Sb. Umístění bezpečnostních značek, signály

378/2001 Sb. Bezpečný provoz strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

495/2001 Sb. OOPP podmínky poskytování osobních ochranných prostředků

406/2004 Sb. Zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

NV č. 201 /2010 Sb. (pracovní úrazy)

NV č. 168 /2002 Sb. (provozování dopravy)

NV č. 27/2002 Sb. (chov zvířat)

NV č. 339/2017 Sb. (organizace práce a pracovní postupy při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru)

NV č. 101/2005 Sb. (požadavky na pracoviště a pracovní prostředí)

vyhl. č. 192/2005 Sb. kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982

Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Výstavbou není dotčena žádná další stavba. Úpravy nejsou navrženy.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Nejsou stanoveny.

Listopad 2018

Vypracoval: Ing. Roman Zvěřina